ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ

ನಂ:ಕಂ.ಲೋಕ್.ಬಿಸಿಡಿ 2515/2018

ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ,
ಬೆಂಗಳೂರು,ದಿನಾಂಕ:29/09/2018

ನೋಟೀಸು

ವಿಷಯ: ಹೆಚ್.ಎಸ್.ದೊರೈಸ್ವಾಮಿ ಎಂಬುವವರು ನಮ್ಮ ಸಂಸ್ಥೆಯಲ್ಲಿ ನೀಡಿರುವ ದೂರಿನ ಕುರಿತು.

--

ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂದಪಟ್ಟಂತೆ ತಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದಂತೆ ತಮಗೆ ಈ ಮೂಲಕ ತಿಳಿಯ ಪಡಿಸುವುದೆನೆಂದರೆ, ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರವರು ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಕೆರೆಗೆ ಸಂಬಂದಪಟ್ಟಂತೆ ದಿನಾಂಕ: **18-09-2018 ರಂದು ಹೊರಡಿಸಿರುವ ಆದೇಶವನ್ನು ಇದರೊಂದಿಗೆ ಲಗತ್ತಿಸಿ ಕಳುಹಿಸಿದ್ದು, ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ತಿಳಿಸಿರುವಂತೆ ದಿನಾಂಕ:13-11-2018 ರಂದು 3-00 ಗಂಟೆಗೆ ಖುದ್ದು ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರವರ ಮುಂದೆ ಹಾಜರಾಗತಕ್ಕದ್ದು.**

ಗೌರವಾನ್ವಿತ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರವರ ಆದೇಶದನ್ವಯ
29/9
ಅಪರ ನಿಭಂದಕರು ವಿಚಾರಣೆಗಳು-1
ಕರ್ನಾಟಕ ಲೋಕಾಯುಕ್ತ,ಬೆಂಗಳೂರು

To:

1) **The C.E.O., Namma Bangalore foundation, 2nd floor, No54, Rockline centre, Richmond Road, Bangalore.**

2) The Chairman, B W S S B, Cauvery Bhavan, Bangalore

3) Sri. Kumar Eshwar, A.E.E. Karnataka Slum Development Board, Bangalore 9845152350

4)Nithyanand kumar, Chief Engineer,BWSSB, Bangalore

5) Sri.Rajashekar, Additional Chief Engineer, BWSSB, Bangalore. 9845694593

6) The Assistant Executive Engineer,S-5 Sub-Division, BESCOM, ISRO Layour, Bangalore.

KARNATAKA LOKAYUKTA, BENGALURU

No:Compt/LOK/BCD-2515/2018 Date : 11-09-2018

ORDER

The complaint filed by Sri.H.S.Doreswamy for rejuvenation of lakes was originally registered in No.Compt/LOK/BCD-2253/2017. Subsequently, I passed an order for splitting of that complaint into several complaints confining to each one of the lakes in respect of which grievance has been made by Sri.H.S.Doreswamy. Accordingly, the grievance in respect of **Subramanyapura Lake** has been registered in this complaint.

2. Sri Kumar Eshwar, Assistant Executive Engineer, Slum Clearance Board is present. They submit that out of the total 90 flats, around 50% of the flats have been occupied and remaining around 50% of the flats are required to be occupied. Since there is some delay on their part in paying 10% of the contribution, they could not be moved to the flats.

3. The only question that remains to be considered is with regard to the number of people who are required to be shifted and the developmental activities to be carried out.

4. Having regard to the facts and circumstances of the case, in my view it is desirable to give a weeks' time to the respondents to shift the people and demolish the vacated building immediately and to submit status report regarding the steps taken by the next date of hearing.

5. Office to implead the Chairman, BWSSB as respondent in this complaint and issue notice of this complaint to him.

6. Communicate this order to the complainant and to the respondents forthwith both by E-mail as well as by means of postal service.

List this matter on 18-09-2018 at 3.00 p.m.

(Justice P.Vishwanatha Shetty)
Lokayukta, State of Karnataka

18.9.18
ck*
Recd the report of slum clearance

KARNATAKA LOKAYUKTA, BENGALURU

No.Compt/LOK/BCD-2515/2018/ARE-1   Date : 18.09.2018

O R D E R

On behalf of the complainant Sri Lakshmikanth is present along with other colleagues. On behalf of Karnataka Slum Development Board, Bengaluru Sri Kumar Eshwar, Assistant Executive Engineer is present along with Sri Malingaiah, Assistant Engineer. On behalf of Bengaluru Water Supply & Sewerage Board Sri Nithyananda Kumar, Chief Engineer is present along with Sri Rajashekar, Additional Chief Engineer.

2) Sri Kumar Eshwar of Karnataka Slum Development Board has submitted a Status Report dated 17.09.2018, and the same is placed on record. It is useful to extract the relevant portion of the said report which reads as here under –

> "ಮೇಲ್ಕಂಡ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ, ಬೆಂಗಳೂರು ದಕ್ಷಿಣ ವಿಧಾನ ಸಭಾ ಕ್ಷೇತ್ರದ ಉತ್ತರಹಳ್ಳಿಯಲ್ಲಿರುವ ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಕೆರೆಗೆ ಸಂಬಂದಿಸಿದಂತೆ ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರ ಘನ ಉಪಸ್ಥಿತಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ:02.08.2018 ರಂದು ಅಧಿಕಾರಿಗಳ ಮತ್ತು ಅರ್ಜಿದಾರರೊಂದಿಗೆ ಸಭೆ ನಡೆಸಿ, ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಕೆರೆಯಂಗಳದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುತ್ತಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳನ್ನು

ಮಂಡಳಿ ನಿರ್ಮಿತ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ ಸೂಚಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಸುಬ್ರಮಣ್ಯಪುರ ಕೆರೆಯಂಗಳದಲ್ಲಿ 99 ಗುಡಿಸಲು ನಿವಾಸಿಗಳು ವಾಸವಿದ್ದು, ಈಗಾಗಲೇ 55 ನಿವಾಸಿಗಳು ಫಲಾನುಭವಿ ವಂತಿಕೆ ಸಲ್ಲಿಸಿರುತ್ತಾರೆ. ಉಳಿಕೆ 44 ಗುಡಿಸಲು ನಿವಾಸಿಗಳು ಫಲಾನುಭವಿ ವಂತಿಕೆಯನ್ನು ಮಂಡಳಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಕಾಲಾವಕಾಶ ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ. ಸದರಿ ಕೆರೆಯಂಗಳದಲ್ಲಿ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಇಲಾಖೆಯಿಂದ ಕೆರೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಕಾಮಗಾರಿ ಪ್ರಗತಿಯಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ.

ದಿನಾಂಕ:11.09.2018ರ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮಾನ್ಯ ಲೋಕಾಯುಕ್ತರು ಸದರಿ ಗುಡಿಸಲು ನಿವಾಸಿಗಳನ್ನು ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿತ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಸೂಚಿಸಿದ್ದರನ್ವಯ ಮಂಡಳಿಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು, ತಹಶಿಲ್ದಾರ್ ಕಛೇರಿಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಹಾಗೂ ಬಿಬಿಎಂಪಿ ಇಲಾಖಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಜಂಟಿಯಾಗಿ ದಿನಾಂಕ: 17.09.2018 ರಂದು ಪೂರ್ವಾಹ್ನ 10.30 ಗಂಟೆಗೆ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗೆ ಮುಂದಾದಾಗ, ಸ್ಥಳೀಯ ನಿವಾಸಿಗಳು ಸ್ಥಳಾಂತರ ಕಾರ್ಯಕ್ಕೆ ಆಕ್ಷೇಪಣೆ ವ್ಯಕ್ತಪಡಿಸಿ, ಕೆರೆಯಂಗಳದಲ್ಲಿ ವಾಸವಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳು ಈ ಕೆಳಕಂಡ ಬೇಡಿಕೆ ಇಟ್ಟಿರುತ್ತಾರೆ.

ಕ್ರ ಸಂ	ಕೆರೆಯಂಗಳದ ನಿವಾಸಿಗಳ ಬೇಡಿಕೆ	ಮಂಡಳಿಯಿಂದಈಗಾಗಲೇ ತೆಗೆದುಕೊಂಡ ಕ್ರಮ
1	ಫಲಾನುಭವಿ ವಂತಿಕೆಯನ್ನು ಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವ ಉಳಿಕೆ 44 ನಿವಾಸಿಗಳು ತೀರಾಕಡು ಬಡವರಾಗಿದ್ದು, ಡಿಡಿ ಪಾವತಿಸಲು ಸಾಧ್ಯವಾಗುತ್ತಿಲ್ಲವೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.	ವಂತಿಕೆ ಪಾವತಿಸದೇ ಇರುವ ಫಲಾನುಭವಿಗಳಿಗೆ ಮನೆಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೆ ಮಾಡಿ ನಂತರ ವಂತಿಕೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಲು ಮೇಲಧಿಕಾರಿಗಳನಿರ್ದೇಶನ ಕೋರಿ ದಿನಾಂಕ: 14.09.2018 ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆಯಲಾಗಿದೆ.
2	ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಬಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಬಿ ಇಲಾಖಾ	ಒಳಚರಂಡಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಸಂಬಂದ ಬಿ.ಡಬ್ಲ್ಯೂ.ಎಸ್.ಎಸ್.ಬಿ

	ವತಿಯಿಂದ ಕಾವೇರಿ ನೀರು ಸಂಪರ್ಕ ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು, ಇದನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರವೇ ಗುಡಿಸಲುಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ನಂತರ ನೂತನ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ.	ಇಲಾಖೆಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ದಿನಾಂಕ:04.08.2017 ರಂದು ಪತ್ರ ಬರೆದು ಸೂಕ್ತ ಕ್ರಮ ಕೈಗೊಳ್ಳುವಂತೆ ಕೋರಲಾಗಿರುತ್ತದೆ.(ಪ್ರತಿ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ).
3	ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ನಿರ್ಮಿಸಿರುವ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಬೆಸ್ಕಾಂ ಇಲಾಖಾ ವತಿಯಿಂದ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸುವ ಕಾಮಗಾರಿ ಬಾಕಿ ಇದ್ದು, ಇದನ್ನು ಪೂರ್ಣಗೊಳಿಸಿದ ನಂತರವೇ ಗುಡಿಸಲುಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸಿ ನಂತರ ನೂತನ ಮನೆಗಳಿಗೆ ಸ್ಥಳಾಂತರಿಸಲು ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ.	ಬೆಸ್ಕಾಂ ಅಧಿಕಾರಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಈಗಾಗಲೇ ಚರ್ಚಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅನುಮೋದಿತ ಪಟ್ಟಿಯ ಎಲ್ಲಾ ನಿವಾಸಿಗಳು ಮೀಟರನ್ನು ಅವರುಗಳ ಹೆಸರಿಗೆ ಅರ್ಜಿ ಸಲ್ಲಿಸಿ ನೊಂದಾಯಿಸಿದ ನಂತರವೇ ವಿದ್ಯುತ್ ಸಂಪರ್ಕ ಕಲ್ಪಿಸಲಾಗುವುದೆಂದು ತಿಳಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

ಈ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು. ತಮ್ಮ ಘನ ಅವಗಾಹನೆಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಲಾಗುತ್ತಿದೆ. ಹಾಗೂ ಗುಡಿಸಲುಗಳನ್ನು ತೆರವುಗೊಳಿಸುವ ಸಲುವಾಗಿ ಸ್ಥಳಕ್ಕೆ ಬೇಟಿ ನೀಡಿದ ಛಾಯಾಚಿತ್ರಗಳನ್ನು ಸಹ ಲಗತ್ತಿಸಿದೆ."

3) Sri Kumar Eashwar further submits that they have made an application on 4.8.2017 to the BWSSB for sanitary connection. Sri Rajashekar of BWSSB submits that since the requirement of deposit of money towards water supply and sanitary lines cost has not been made, the necessary connection could not be given. At this stage, I find it is not necessary for me to make an inquiry with regard to the statement and counter statement made by Sri Kumar Eshwar and Sri Rajashekar. However, in my considered view, interest

of justice will be met if, Sri Kumar Eshwar is directed to comply with all the requirements of BWSSB within two days from the date of demand to be made by the BWSSB. The BWSSB to make such demand, setting out their requirements, which is required to be complied with by the Karnataka Slum Development Board on or before 24.9.2018. On such demand being made on or before 24.9.2018, the Karnataka Slum Development Board to comply with the requirement as observed by me on or before 27.9.2018. The BWSSB to carry out the work relating to sanitary connection, within six weeks from the date of deposit of money to be paid by the Karnataka Slum Development Board. The BWSSB and Karnataka Slum Development Board to file their Status Reports with regard to the steps taken by the next date of hearing.

4) Sri Kumar Eshwar of Karnataka Slum Development Board, submits that 418 beneficiaries have been allotted flats including 99 persons who are in occupation of the area falling within the present tank bed and the Karnataka Slum Development Board, will get the application for getting electricity connection to the

said building and for installation of the meter within ten days from the date of receipt of this order for the said 418 beneficiaries. They further submitted that they will also take effective steps from the BESCOM to get the metre fixed and the electricity connected to 418 flats within four weeks thereafter.

5) It is needless to point out that as soon as the applications are filed for fixing up of the metre, the authorities of the BESCOM are required to take immediate steps for fixing of the metres and providing electricity connection to the flats in question. It is also needless to point out that the flats in question have been constructed for the weaker sections of the society and therefore, there cannot be any dereliction of duty while allotting the same, on the part of any of the authorities. As directed earlier, such of those buildings/sheds from which the families are shifted to the flats allotted are required to be demolished to prevent reoccupation of the said buildings/sheds.

6) Communicate this order to all the parties concerned and also to the Assistant Executive Engineer, S-5 Sub-division, BESCOM, ISRO Layout, Kumarswamy Layout, Bengaluru.

List this case on **13.11.2018 @ 3.00 p.m.**

(**Justice P.Vishwanatha Shetty**) 18/9/2018
Lokayukta
State of Karnataka

*vl

7) Additional Registrar of Enq.1